

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA BOŽIKOVIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, p.p. 339, 21000 Split / mob. 091 595 0176 / tel.: 021/481-011
e-mail: stecajni.nb@gmail.com / web: www.odvjetnik-split-bozikovic.hr

St – 141 / 2025

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 Pazin
STEČAJNOM ODJELU

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza PREMA INVEST j.d.o.o. u stečaju, OIB: 31623180390, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, 21000 Split (kao pravni slijednik: PREMA INVEST j.d.o.o., OIB: 81605097734, Selo-Varoš 21, Premantura), zastupano po stečajnom upravitelju Nikoli Božikoviću

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

sukladno čl. 89. st.2. Stečajnog zakona

elektronskim putem

prilozi:

- procjena nekretnina
- račun za procjenu

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.12.2025.g. do 11.03.2026.g.

U ovom izvještajnom razdoblju održane su skupštine vjerovnika dana 9.12.2025.god. i 4.2.2026.god. na kojima je vjerovnik (ujedno i osnivač) Peter Ranppening podnio sudu dokaze o podmirenju tražbina vjerovnika.

Stečajni upravitelj naručio je i ishodio procjenu nekretnina koje čine stečajnu masu. Navedene nekretnine procijenjene su na: 273.000,00 EUR.

Sa vještakinjom Goranom Martinović, dipl. ing. građ. postignut je dogovor da se račun za navedeno (koji je u okviru odobrenog predračuna troška) plati po priljevu sredstava u stečajnu masu.

Pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova, a sljedeće ročište (ispitno ročište za niže isplatne redove) zakazano je za dan 25.03.2026.god. u 12:30h, te skupština istog dana u 12:45h.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu predstavljaju nekretnine (č.z. 40/4 Paredine površine 532 m² i kč.br. 43/3 Paredine površine 730 m², obje u k.o. Premantura) u vlasništvu stečajnog dužnika. Iste nisu opterećene razlučnim pravima.

Ostalih unovčivih stvari koje bi činile stečajnu masu nema.

Radnika u ovom stečajnom postupku nema.

Financijsko-gospodarsko stanje kod stečajnog dužnika je istovjetno opisanom u početnom izvješću objavljenom na e-oglasnoj ploči.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj ispitati će tražbine nižih isplatnih redova koje mu pristignu i isto navesti u Tablicama utvrđenih i osporenih tražbina.
2. Stečajni upravitelj biti će u kontaktu sa vjerovnicima u vezi tijeka dogovora sa vjerovnikom Peterom Ranppeningom, odnosno u vezi podmirenja njihovih tražbina od strane istog i daljnje dispozicije vjerovnika tim tražbinama.

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju